



Státní pozemkový úřad
Odbor metodiky pozemkových úprav
Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Telefon: 729 922 111
ID DS: z49per3

SPISOVA ZN.: 15VD8037/2018-202001
Č.j.: SPU 276783/2018

SPU 276783/2018



000464360824

DATUM: 21. 6. 2018
VYŘIZUJE: Ing. Eva Kubičková

USNESENÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu jako příslušný orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souvislosti se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ust. § 80 odst. 4 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci žádosti Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Písek, o prodloužení zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí v řízení o komplexních pozemkových úpravách v k. ú. **Předbořice u Zahořan** takto:

Lhůta k vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv uvedená v ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se prodlužuje do 28. 9. 2018.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu (dále jen „ústředí“) obdrželo dne 6. 6. 2018 žádost Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Písek (dále jen „pobočka“) o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv dle ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Pobočka v žádosti uvedla, že dne 29. 11. 2017 vydala rozhodnutí č.j. SPU 501393/2017 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Předbořice u Zahořan (dále jen „KoPÚ“) podle ust. § 11 odst. 4 zákona, které nabylo právní moci dne 5. 1. 2018. Návrh zpracovali jménem firmy GEOPOZEM, v.o.s., České Budějovice, Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice, pod č. zakázky 60043753, Ing. Jindřich Macán, Ing. Jan Vopat a Ing. Miloslav Jodl, kteří jsou osobami úředně oprávněnými k projektování pozemkových úprav (dále jen „zhotovitel“), s tím že Ing. Jindřich Macán odpovídá za soupis nároků vlastníků pozemků, které byly vyloženy od 7. 1. 2013, za aktualizaci nároků vlastníků ke dni 14. 4. 2014 a návrh nového uspořádání pozemků vystavený od 14. 4. 2014. Ing. Jan Vopat odpovídá za soupis nároků vlastníků pozemků, které byly vyloženy od 12. 4. 2016 a návrh nového uspořádání pozemků vystavený od 29. 6. 2017. Ing. Miloslav Jodl je odpovědný za dokumentaci k přípravě řízení o KoPÚ, rozbor současného stavu a návrh plánu společných zařízení.

Pobočka dále uvedla a přiloženými listinami doložila, že dopisem ze dne 17. 1. 2018 evidovaným pod č. j. SPU 024098/2018 vyzvala zhotovitele ke zpracování mapového díla v termínu do 3 měsíců od doručení výzvy zhotoviteli. Zhotovitel předal na Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Písek (dále jen „katastrální pracoviště“) výsledný elaborát digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“) ke kontrole. Jedno vyhotovení bylo také předáno pobočce společně s přílohami k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Katastrální pracoviště vydalo kladné stanovisko k převzetí výsledného elaborátu DKM dne 20. 4. 2018 pod č. j. PD-3765/2018. Při kontrole příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv však pobočka zjistila vady, proto dne 11. 5. 2018 svolala jednání se zhotovitelem. Zároveň bylo zhotoviteli zasláno oznámení vady díla dopisem ze dne 11. 5. 2018 zaevidovaným pod č. j. SPU 230666/2018. Pobočka následně obdržela vyjádření zhotovitele ze dne 16. 5. 2018, že na základě podnětu pobočky zahájil opětovnou kontrolu příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv v návaznosti na již vyhotovenou DKM, se sdělením, že vzhledem k náročnosti kontroly a případné opravy DKM, nemůže opravené přílohy k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv předat dříve než 30. 6. 2018. Pobočka dále uvádí, že vzhledem k tomu, že po předání opravených příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv musí ve lhůtě do 30 dnů provést kontrolu katastrální pracoviště, nebude možné vydat rozhodnutí ve lhůtě do 5. 7. 2018.

Za daného stavu je zřejmé, že pobočka nebude moci dodržet lhůtu danou ust. § 11 odst. 8 zákona, podle něhož musí být rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydáno bezodkladně, nejpozději však do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu, tj. do 5. 7. 2018. Pobočka proto žádá o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv do 28. 9. 2018.


Ústředí posoudilo žádost pobočky jako důvodnou a proto prodlužuje lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno ve výroku.

Ve výroku stanovené datum nebrání pobočce, aby po ukončení všech potřebných kontrol, vydala rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ještě před koncem stanovené lhůty.

Vzhledem ke specifickému charakteru řízení o pozemkových úpravách bude toto procesní usnesení všem účastníkům řízení z důvodu hospodárnosti řízení doručeno veřejnou vyhláškou, která bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce ústředí, pobočky a příslušné obce.

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u ústředí Státního pozemkového úřadu. Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.


Mgr. Jaroslava Doubravová
ředitelka Odboru metodiky pozemkových
úprav
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jitka Homoláčová
zástupkyně ředitelky Odboru metodiky
pozemkových úprav

